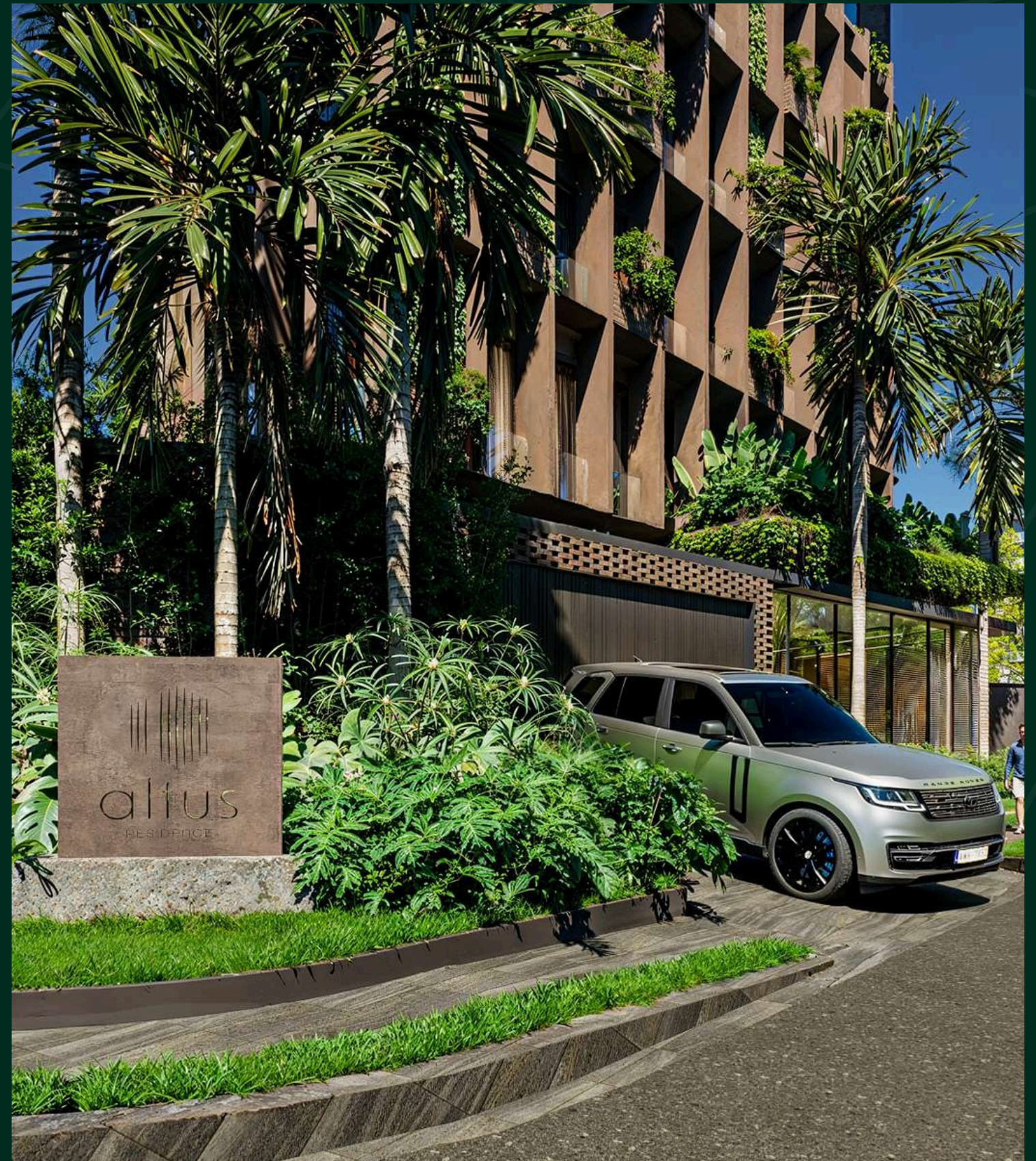


# EL SECRETO MEJOR GUARDADO DE SANTIAGO



Calle 7 #20, Sabaneta las  
palomas, Santiago

809-581-3300

829-780-3000

[ventas@victlan.com](mailto:ventas@victlan.com)

[info@victlan.com](mailto:info@victlan.com)

Elevando el concepto de **VIVIR**  
**A NUEVAS ALTURAS** en los  
cerros de gurabo.

# Un nuevo estandar de elegancia para **LA FAMILIA.**

En **ALTUS**, cada rincón esta diseñado para que vivas en conexión con lo que realmente importa: **TU FAMILIA, TU BIENESTAR** y **TU TIEMPO.**



Una torre iconica en  
**EL CORAZON** de la  
zona mas exclusiva de  
santiago.





Entra a un mundo  
reservado para **POCOS.**  
**ALTUS NO SE EXPLICA.**

Entre vistas panorámicas, diseño de vanguardia y un ambiente selecto, nace una comunidad que celebra la tranquilidad, el estilo y la conexión humana. Comparte momentos con personas que valoran la excelencia, en un espacio donde la arquitectura y la calidez del entorno se unen para hacerte sentir realmente en casa.

vive alto, vive distinto, **VIVE ALTUS**



# UN NUEVO ÍCONO QUE EMBELLECE LA CIUDAD Y ENRIQUECE LA VIDA

Diseñado para ofrecer un estilo de vida sofisticado, seguro y confortable. Este desarrollo residencial cuenta con 4 tipologías de apartamentos, para un total de tan **SOLO 27 UNIDADES** en 13 niveles.





altus  
RESIDENCE



c / Victor

Thomen

c / Eric Eckman

**SÉ PARTE DE LA NUEVA  
ERA DEL DISEÑO Y LA VIDA  
URBANA EN SANTIAGO.**





Definida como la  
**MEJOR OPCION**  
de la ciudad





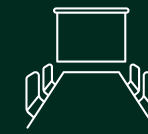
# AMENIDADES PARA NO SALIR DE CASA

N1

Lobby



Co-Working Space



Sala de Choferes



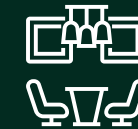
Administración



Terraza



Club House



Bar



Gym



N6

N13

Lounge social



Piscina/Deck



kichenette/BBQ





Un **ICONO** de arquitectura contemporánea que redefine el lujo y la vida urbana en Santiago.





Bloque

**A 235m<sup>2</sup>**

Nivel 2 - 13



3 Habitaciones



Hab. Servicio



4.5 Baños



Estudio



Terraza Interna



2 Parqueos

\*Todos incluyen Linea Blanca = A/A en habitaciones



- 01 Ingreso
- 02 Baño visitas
- 03 Sala
- 04 Balcón
- 05 Cocina fria/cliente
- 06 Lavado
- 07 Comedor
- 08 Estudio
- 09 Terraza
- 10 Walk-in Closet
- 11 Habitación Principal
- 12 Baño
- 13 Habitación Secundaria
- 14 Habitación Secundaria
- 15 Cuarto útil
- 16 Pasillo

Bloque

# B 198m<sup>2</sup>

Nivel 2 - 5



- 01 Ingreso
- 02 Baño visitas
- 03 Sala
- 04 Balcón
- 05 Cocina
- 06 Lavado
- 07 Comedor
- 08 Walk-in Closet
- 09 Habitación Principal
- 10 Baño
- 11 Habitación Secundaria
- 12 Habitación Secundaria
- 13 Habitación servicio
- 14 Pasillo



3 Habitaciones



Hab. Servicio



4.5 Baños



2 Parquesos

\*Todos incluyen Linea Blanca = A/A en habitaciones

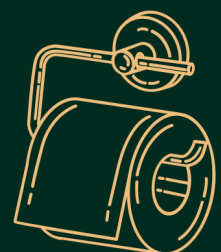
Bloque

**C114 m<sup>2</sup>**

Nivel 2 - 6



**2 Habitaciones**



**2.5 Baños**



**2 Parqueos**



- 01 Ingreso
- 02 Baño visitas
- 03 Sala
- 04 Balcón
- 05 Cocina
- 06 Lavado
- 07 Comedor
- 08 Walk-in Closet
- 09 Habitación Principal
- 10 Baño Principal
- 11 Habitación Secundaria
- 12 Pasillo

\*Todos incluyen Linea Blanca = A/A en habitaciones

# Bloque

## D234-248 m<sup>2</sup>

Nivel 7 - 12



3 Habitaciones



Hab. Servicio



4.5 Baños



2 Parques

- 01 Ingreso
- 02 Baño visitas
- 03 Sala
- 04 Balcón
- 05 Cocina fría/caliente
- 06 Lavado
- 07 Comedor
- 08 Estudio
- 09 Terraza
- 10 Walk-in Closet
- 11 Habitación Principal
- 12 Baño
- 13 Habitación Secundaria
- 14 Habitación Secundaria
- 15 Habitación servicio
- 16 Pasillo



**NOTA:** Planta tipo exclusiva NV: 7D.

\*Todos incluyen Linea Blanca = A/A en habitaciones



**Sala bloques: A y D**

Tu familia merece más que un hogar...  
merece **Altus**.



### Sala bloque: B

Aquí encuentras espacios que inspiran, que abrazan y que elevan la calidad de vida de quienes más amas. Haz que cada día sea **UNA EXPERIENCIA INOLVIDABLE.**

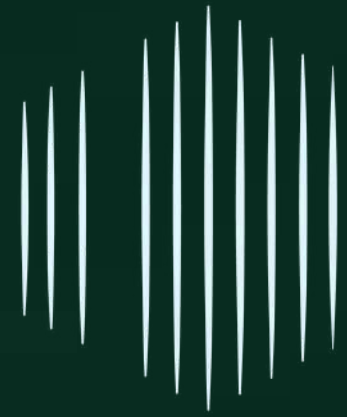


**Sala bloque: C**

Garantiza el bienestar que **tu familia** soñó.

altus  
RESIDENCE | Cerros de Guabo





altus

RESIDENCE | Cerros de Gurabo

RESERVA CON SOLO  
**US\$ 5,000**

**10% Firma del contrato**

30 · 60 días

**30% de Inicial**

durante el proceso de construcción

**60% contra entrega**

Diciembre 2027

**PROYECTO APROBADO BAJO FIDEICOMISO**

FIDEICOMISO ALTUS RESIDENCE



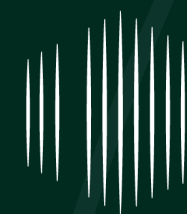
Un desarrollo más de :



# ESPACIOS ÚNICOS



# COMO NINGÚN OTRO



altus



**VICTLAN**  
DEVELOPMENT